

# Tiers-lieu AZIMUTS : un pari de taille tant dans sa conception que dans son animation durant les 3 jours de congrès à Lyon

---

## Interview d'Anne Warsmann, vice-présidente de l'AURA Hlm et Directrice générale de Immobilière Rhône-Alpes

### Comment avez-vous accueilli la nouvelle quand l'USH vous a annoncé que le Congrès Hlm 2022 allait se tenir à Lyon ?



Pour le Conseil d'administration de l'AURA Hlm, cela a été une excellente nouvelle. En effet peu de villes en France ont la capacité d'accueillir un événement d'une telle ampleur, organisé par l'Union Sociale pour l'Habitat. Le congrès Hlm est le premier congrès itinérant de France. Il mobilise tous les acteurs de l'habitat et plus globalement de l'aménagement des territoires. Il est également le symbole d'un mouvement Hlm mobilisé pour faire face à un contexte inédit, et à des défis de plus en plus nombreux et complexes (construire, réhabiliter, protéger, sauvegarder). C'est un moment également très précieux d'unité car nous avons besoin de continuer à faire alliance avec nos parties prenantes que sont les

collectivités, les services de l'Etat, les partenaires économiques et financiers au niveau national comme au niveau régional et infrarégional. Cet événement est d'autant plus important que nous sommes dans une période post élection présidentielle et nous serons en septembre à quelques mois des discussions sur le projet de loi de finances pour l'année 2023. La période qui s'ouvre est donc capitale et elle est une nouvelle fois une formidable occasion de donner à voir des capacités du logement social et des bailleurs sociaux à s'adapter et innover en continu pour servir l'intérêt général.

## **Quel est le niveau de mobilisation de l'association régionale dans ce congrès ?**

Grâce à l'Union Sociale pour l'Habitat, l'AURA Hlm va pouvoir bénéficier d'un espace de 900 m<sup>2</sup> au sein du congrès pour réaliser son évènement. Un COPIL « Spécial congrès Hlm – Evènement AURA Hlm », a été mis en place, composé d'une dizaine de directeurs généraux, avec Marc GOMEZ, Philippe BAYSSADE, Rachid KANDER, Patricia DUDONNE, Céline REYNAUD, Isabelle GAUTRON, Samuel CARPENTIER, Jean Noël FREIXINOS, Marie-Laure VUITTENEZ et moi-même. Nous avons proposé à notre Conseil d'Administration de mettre sur pied un tiers-lieu « AZIMUTS » sur le thème de « Réussir la ville de demain ». Le défi est de taille tant dans sa conception que dans son animation durant ces 3 jours. En effet, nous avons souhaité en faire un espace d'échanges et de foisonnement d'idées. Nous avons également souhaité que les bailleurs membres de l'AURA Hlm puissent partager leurs innovations qui ambitionnent à rendre la ville plus durable et plus agréable aux habitants. Les actions sont riches d'enseignements, d'expériences et d'expertises. Nous invitons donc tous les congressistes à passer nous voir sur place pour parler habitat « tous azimuts » !